

SCHEMA INFORMATIVA

PROGRAMMI INTEGRATI DI AGEVOLAZIONI PIA TURISMO (P.R. 2021-2027 PUGLIA FESR FSE+)

Finalità dell'Incentivo:

- l'innalzamento degli standard qualitativi dell'offerta e l'ampliamento ed il miglioramento dei servizi in chiave ecologica e green che impattino sul territorio in maniera non aggressiva, promuovendo così un turismo più armonioso e sostenibile e garantendo una migliore accessibilità e sicurezza ambientale, anche attraverso la valorizzazione di tradizioni locali di interesse turistico/culturale e di usanze regionali tipiche;
- la digitalizzazione delle imprese che operano nel comparto turistico per potenziarne il livello di competitività e diffondere e sostenere l'evoluzione dell'industria turistica 4.0, favorendo la nascita di nuovi servizi culturali e turistici digitali e la creazione di elementi innovativi per l'ecosistema del turismo in Puglia;
- la formazione degli operatori al fine di promuovere modelli innovativi di organizzazione del lavoro per sviluppare le competenze, digitali e non, degli operatori del settore attraverso percorsi formativi qualificati finalizzati a valorizzare appieno le potenzialità turistiche del territorio regionale, garantendo professionalità ed efficienza nell'erogazione dei servizi e nella gestione degli stessi, nonché assicurare un costante aggiornamento sulle esigenze, tendenze e novità del comparto;
- un "nuovo" associazionismo (partnership) tra le strutture alberghiere, abbandonando l'attitudine alla frammentazione e ragionando piuttosto su modelli operativi che sfruttano sinergie e considerano quale fattore di innovazione, di crescita e di sviluppo la concentrazione delle azioni ed il "fare sistema", anche attraverso la rete di impresa, che assicura numerosi vantaggi per le imprese retiste/consorziate in quanto crea massa critica per beneficiare di economie di scala e realizzare progetti ad elevato valore aggiunto tale da conquistare nuovi mercati e competere meglio su quelli già esistenti, in virtù della collaborazione e dello scambio di informazioni, di conoscenze e di competenze;
- il sostegno e la qualificazione dell'occupazione regionale inclusa l'occupazione femminile.

Soggetti beneficiari:

Possono richiedere l'agevolazione:

Possono presentare istanza di agevolazioni di cui al presente Avviso singolarmente:

- a) le imprese di grandi dimensioni come da definizione di cui all'Allegato I del Regolamento (UE) 651/2014 della Commissione del 17 giugno 2014 e s.m.i., che alla data di presentazione della domanda abbiano già approvato almeno due bilanci;
- b) le imprese di medie dimensioni come da definizione di cui all'Allegato I del Regolamento (UE) 651/2014 della Commissione del 17 giugno 2014 e s.m.i., che alla data di presentazione della domanda abbiano già approvato almeno due bilanci;

- c) le piccole imprese come da definizione di cui all'Allegato I del Regolamento (UE) 651/2014 della Commissione del 17 giugno 2014 e s.m.i., con un fatturato medio nell'ultimo triennio di almeno € 1 milione;
- d) le grandi e le medie imprese non attive se controllate rispettivamente da impresa di grande o di media dimensione che abbia approvato almeno due bilanci alla data di presentazione della domanda, che assume la responsabilità del Programma Integrato di Agevolazione Turismo;
- e) le piccole imprese non attive se controllate da una piccola impresa che alla data di presentazione della domanda abbia registrato un fatturato medio nell'ultimo triennio di almeno € 1 milione, che assume la responsabilità del Programma Integrato di Agevolazione Turismo;
- f) le grandi e medie imprese attive che non abbiano approvato almeno due bilanci alla data di presentazione della domanda se controllate rispettivamente da impresa di grande o di media dimensione che abbia approvato almeno due bilanci alla data di presentazione della domanda, che assume la responsabilità del Programma Integrato di Agevolazione Turismo;
- g) le piccole imprese attive se controllate da piccola impresa che alla data di presentazione della domanda abbia registrato un fatturato medio nell'ultimo triennio di almeno € 1 milione, che assume la responsabilità del Programma Integrato di Agevolazione Turismo;
- h) le imprese che non abbiano registrato un fatturato medio nell'ultimo triennio di almeno € 1 milione ma che abbiano sottoscritto accordi commerciali con importanti brand nazionali e/o internazionali che gestiscono strutture da 4 stelle in su.

Progetti Ammissibili:

Le istanze d'accesso devono riguardare progetti integrati di importo complessivo delle spese dei *costi ammissibili* **compreso tra 5 e 40 milioni di euro.**

Per progetto integrato si intende un'iniziativa imprenditoriale finalizzata alla produzione di beni e/o servizi per la cui realizzazione sono previsti **Investimenti Produttivi destinati alla realizzazione di:**

- A. **nuove attività alberghiere** di cui all'art. 3 della legge regionale n. 11/99, **attraverso il recupero fisico e/o funzionale di strutture non ultimate**, legittimamente iniziate, destinate ad attività ricettive; le agevolazioni possono essere concesse limitatamente alle opere già autorizzate e, pertanto, non comprendono le opere per eventuali ampliamenti;
- B. **ampliamento, ammodernamento e ristrutturazione di strutture alberghiere esistenti** di cui all'art. 3 della legge regionale n. 11/99, al fine dell'innalzamento degli standard di qualità e/o della classificazione;
- C. **realizzazione di strutture alberghiere di cui all'art. 3 della legge regionale n. 11/99, aventi capacità ricettiva non inferiore a n. 7 camere, attraverso** lavori di manutenzione straordinaria e/o consolidamento ed il **restauro e risanamento conservativo di immobili che presentano interesse artistico e storico** per i quali, alla data di presentazione dell'istanza di accesso, sia intervenuta la dichiarazione di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio);
- D. **manutenzione straordinaria e/o consolidamento, restauro e risanamento conservativo di edifici rurali, masserie, trulli, torri, fortificazioni** al fine della trasformazione dell'immobile in strutture

alberghiere di cui all'art. 3 della legge regionale n. 11/99, aventi capacità ricettiva non inferiore a n. 7 camere;

- E. **recupero e riqualificazione di edifici abbandonati** e/o necessitanti di opere di manutenzione straordinaria, di restauro e risanamento conservativo o di ristrutturazione edilizia;
- F. **strutture, impianti o interventi** attraverso i quali viene migliorata l'offerta turistica territoriale **con l'obiettivo di favorire la destagionalizzazione dei flussi turistici**;

Requisiti necessari del progetto:

- a) la destinazione urbanistica dell'area su cui insistono gli immobili oggetto di investimento deve essere coerente con l'attività da svolgere.
- b) Gli investimenti devono obbligatoriamente conseguire il livello 2 del sistema di certificazione di sostenibilità per edifici non residenziali di cui alla L.R. 13/2008 (Protocollo ITACA Puglia 2017 – Edifici non residenziali – allegato A alla D.G.R. n. 1147 dell'11/07/2017, pubblicata sul BURP n. 89 del 25/07/2017 e s.m.i.) ed ottenere l'attestato di prestazione energetica con almeno classe B e una prestazione energetica del fabbricato in estate di livello almeno medio;
- c) Gli investimenti produttivi devono prevedere spese ammissibili non superiori al 90% del progetto integrato.
- d) Gli investimenti produttivi devono obbligatoriamente essere integrati con programmi di:
- progetti di **innovazione tecnologica**, strategica, organizzativa e gestionale delle imprese turistiche (massimo 2 milioni);
 - **progetti formativi** volti alla qualificazione delle competenze relative alla trasformazione digitale, al turismo sostenibile, alla transizione ecologica ed alla riconversione green, in stretta correlazione con la strategia regionale di specializzazione intelligente (massimo 4 milioni per Grandi e massimo 2 milioni per PMI);
 - **programmi di tutela ambientale** (massimo 10 milioni per Grandi e massimo 5 milioni per PMI);
 - solo per PMI: programmi di consulenze specialistiche, inclusa l'Internazionalizzazione (massimo 500mila euro) e partecipazione a fiere (massimo 500mila euro);

Entità spese agevolabili e intensità delle agevolazioni

Entità spese agevolabili	Intensità delle agevolazioni	Spese Ammissibili
Investimenti Produttivi	30% per le grandi imprese; 40% per le medie imprese; 50% per le piccole imprese. + 10% per eventuali premialità	Acquisto suolo (entro il 10% del totale investimento produttivo – elevato a 15% in caso di degrado) Opere murarie e assimilabili (incluso acquisto immobile)

		<p>Acquisto Macchinari, impianti e attrezzature varie (esclusi beni deteriorabili come biancheria camere)</p> <p>Studi preliminari di fattibilità (nel limite del 1,5% dell'importo complessivo del progetto)</p> <p>Progettazione e direzione lavori (nel limite del 6% delle opere murarie)</p>
<p>Progetti di innovazione a favore delle PMI & Innovazione dei processi e dell'organizzazione aziendale</p> <p>Esempio:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Sviluppo di interventi integrati di eco innovazione (ecoprogettazione ed ecodesign, risparmio energetico e idrico) e utilizzo di energie rinnovabili; ➤ Sviluppo di progetti che prevedono il riuso e l'utilizzo di materiali riciclati; ➤ Miglioramento delle prestazioni energetiche delle strutture ricettive e degli impianti; ➤ adozione di protocolli di 	<p>50%</p>	<p>Costi per l'ottenimento, la convalida e la difesa di brevetti e altri attivi materiali;</p> <p><u>Innovazione a favore delle PMI:</u> costi per la messa a disposizione di personale altamente qualificato (ricercatori, ingegneri, progettisti e direttori marketing, titolari di diploma universitario con almeno 5 anni di esperienza nel settore) da parte di un organismo di ricerca e diffusione della conoscenza o di una grande impresa che svolge attività di ricerca, sviluppo e innovazione;</p> <p>costi per servizi di consulenza e sostegno all'innovazione, di cui:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ servizi di consulenza in materia di innovazione (consulenza, assistenza e formazione in materia di trasferimento di conoscenze, acquisizione, protezione e sfruttamento di attivi materiali – consulenza, assistenza e formazione sull'introduzione di nuove tecnologie innovative);

<p>sicurezza informatica e cybersecurity;</p> <p>➤ miglioramento degli standard qualitativi preliminari all'ottenimento delle certificazioni;</p>		<ul style="list-style-type: none"> ▪ servizi di sostegno all'innovazione (fornitura di locali uso ufficio, banche dati, servizi cloud, ricerche di mercato, laboratori, etc.) <p><u>Innovazione dei processi:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ applicazione di un metodo di produzione nuovo o sensibilmente migliorato (cambiamenti significativi di tecniche, attrezzature e/o software); <p><u>Innovazione dell'organizzazione:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ realizzazione di un nuovo metodo organizzativo, nell'organizzazione del luogo di lavoro;
<p>Interventi Formativi</p>	<p>50% per le grandi imprese; 60% per le medie imprese; 70% per le piccole imprese.</p>	<p>Valorizzazione e inserimento di personale qualificato;</p> <p>Sviluppo degli addetti per l'introduzione di nuove capacità finalizzati a favorire la transizione ecologica;</p> <p>Misure per garantire la parità di accesso e partecipazione;</p>
<p>Investimenti a favore della tutela ambientale</p>	<p>45% per le grandi imprese; 55% per le medie imprese; 65% per le piccole imprese.</p>	<p>Misure di efficienza energetica</p> <p>Promozione di energia da fonti rinnovabili</p>
<p>Programmi di consulenza</p>	<p>50%</p>	<p>Spese per acquisto di servizi di consulenza specialistica relativa a specifiche problematiche afferenti al progetto di investimento</p> <p>Spese per acquisto di servizi di consulenza in materia di digitalizzazione</p>

PIA TURISMO 2021-2027

CHECK-LIST DOCUMENTI

DOCUMENTI NECESSARI ALLA PRESENTAZIONE:

1. Atto costitutivo, statuto + modifiche;
2. Certificato CCIAA con vigenza ed antimafia;
3. Bilanci ultimi tre esercizi completi di allegati firmati digitalmente con rispettivi verbali di deposito;
4. Situazione contabile a data recente;
5. Copia libro soci e/o documentazione equipollente;
6. Organigramma;
7. Autocertificazione antimafia;
8. Documentazione relativa alla disponibilità della sede;
9. Relazione sottoscritta digitalmente da un tecnico abilitato circa la cantierabilità (autorizzazioni, pareri e permessi necessari e tempistica per l'ottenimento) e compatibilità con gli strumenti urbanistici della sede individuata (i titoli devono essere citati) in relazione all'attività già svolta ed all'intervento oggetto di agevolazione;
10. Autocertificazione in campo ambientale del regime giuridico dell'area oggetto di intervento e dell'assoggettabilità del progetto alle principali normative ambientali e Sostenibilità Ambientale dell'Investimento (per eventuali investimenti a favore della tutela ambientale);

11. DSAN del dato ULA nei 12 mesi antecedenti quello di presentazione dell'istanza di accesso e compilazione della tabella sottostante:

Qualifiche	Anno antecedente l'avvio dell'investimento	Di cui donne	Anno a regime	Di cui donne
Dirigenti				
Quadri				
Impiegati				
Operai				
Apprendisti				
Part time				
Altre forme di collaborazione				
TOTALE				

12. Marca da bollo da € 16

13. Ortofoto che evidenzi il perimetro dell'azienda con idonea campitura;

14. Data di nascita, luogo, nome e cognome e c.f. delle persone conviventi dei soci e dei titolari di cariche e qualifiche della società (per dichiarazione antimafia).

15. Compilazione della tabella sottostante indicando i prodotti/servizi offerti con tutti i dati richiesti

	Prodotti / Servizi	Unità di misura per unità di tempo	Produzione effettiva annua	Prezzo Unitario medio	Valore della produzione effettiva
1					€ -
2					€ -
3					€ -
4					€ -
5					€ -
n					€ -

In merito agli investimenti di cui alla lettera A) *nuove attività alberghiere di cui all'art. 3 della legge regionale n. 11/99, attraverso il recupero fisico e/o funzionale di strutture non ultimate, legittimamente iniziate, destinate ad attività ricettive; le agevolazioni possono essere concesse limitatamente alle opere già autorizzate e, pertanto, non comprendono le opere per eventuali ampliamenti;* occorre presentare anche:

- titolo abilitativo originario completo di elaborati grafici delle strutture autorizzate;
- certificazione del Comune di riferimento dalla quale si evincano le date di inizio lavori e sospensione degli stessi che deve essere avvenuta antecedentemente alla data di pubblicazione del presente Avviso;
- perizia giurata a firma di tecnico abilitato ed in possesso di requisiti di terzietà che attesti:
 - la descrizione delle fasi del procedimento amministrativo che interessa l'intera costruzione, con specificazione delle procedure amministrative necessarie per la completa attuazione del programma di investimenti proposto;
 - la descrizione dello stato dei luoghi, con specifica elencazione delle opere eseguite, con particolare riferimento ai capitoli di lavori già realizzati. Per capitoli di lavori, si intendono i singoli capitoli, con riferimento a ciascuna sezione, elencati nell'indice del "Listino Prezzi della Regione Puglia", vigente alla data di invio dell'istanza di accesso;
 - rilievo fotografico dello stato dei luoghi, alla data di presentazione dell'istanza di accesso, con indicazione dei punti di ripresa fotografica.

In merito agli investimenti di cui alla lettera B) *ampliamento, ammodernamento e ristrutturazione di strutture alberghiere esistenti di cui all'art. 3 della legge regionale n. 11/99, al fine dell'innalzamento degli standard di qualità e/o della classificazione;* occorre presentare anche la documentazione attestante lo standard qualitativo della struttura turistico alberghiera esistente e la tipologia di servizi offerti, oltre quello di pernottamento.

In merito agli investimenti di cui alla lettera C) *realizzazione di strutture alberghiere di cui all'art. 3 della legge regionale n. 11/99, aventi capacità ricettiva non inferiore a n. 7 camere, attraverso lavori di manutenzione straordinaria e/o consolidamento ed il restauro e risanamento conservativo di immobili che presentano interesse artistico e storico per i quali, alla data di presentazione dell'istanza di accesso, sia intervenuta la dichiarazione di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio); occorre presentare anche la dichiarazione della Soprintendenza di cui all'art. 13 del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 (Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio), attestante l'interesse artistico e storico.*

In merito agli investimenti di cui alla lettera D) *manutenzione straordinaria e/o consolidamento, restauro e risanamento conservativo di edifici rurali, masserie, trulli, torri, fortificazioni al fine della trasformazione dell'immobile in strutture alberghiere di cui all'art. 3 della legge regionale n. 11/99, aventi capacità ricettiva non inferiore a n. 7 camere; gli stessi devono essere realizzati tenendo conto delle Linee Guida per il recupero, la manutenzione e il riuso dei beni rurali (elaborati 4.4.4 o 4.4.6 del PPTR Regione Puglia).*

In merito agli investimenti di cui alla lettera E) *recupero e riqualificazione di edifici abbandonati e/o necessitanti di opere di manutenzione straordinaria, di restauro e risanamento conservativo o di ristrutturazione edilizia occorre presentare anche:*

- a) per i campi da golf da almeno 18 buche: parere preventivo della federazione competente;
- b) per il miglioramento, ampliamento e realizzazione di porti turistici: concessione demaniale marittima degli specchi d'acqua interessati dalla proposta di investimenti;
- c) per il miglioramento, ampliamento e realizzazione di aeroclub: parere preventivo dell'ENAC o parere preventivo dell'Ente Gestore dell'aeroporto in cui sarà insediato l'aeroclub;



d) per il miglioramento, ampliamento e realizzazione di infrastrutture sportive idonee ad ospitare eventi agonistici nazionali ed internazionali: parere preventivo del CONI e della federazione competente;

e) per il recupero di edifici abbandonati: DSAN di tecnico abilitato attestante lo stato di abbandono dell'immobile.

La DSAN deve essere corredata da adeguata documentazione fotografica.